La Voix des Scéens

N°10 **Bulletin trimestriel de l'Association de Défense des Intérêts des Scéens (ADIS)**
Septembre 2007 B.P. 22 SCEAUX 92330 Courriel :adis-asso@wanadoo.fr ISSN 1774-4725
Directeur de la publication : J.J. Campan

700 logements supplémentaires à Sceaux*

Le bétonnage de Sceaux se met en place

Les faits font bien ressortir la volonté de faire de Sceaux, une ville banalisée de plus en plus bétonnée. 400 logements av. Jules Guesde et av du Plessis, 65 logements pour l'immeuble des Quatre Chemins, 50 logements rue Gaston Levy, plus 170 autres répartis dans Sceaux. Ces projets vont faire de Sceaux, une ville banale vidée petit à petit de son charme et de son attractivité.

Si l'on admet une moyenne de 2 à 3 personnes par logement, on va donc voir la population de Sceaux accueillir de 1400 à 2100 personnes. Personne ne nous explique quels vont être les impacts sur les infrastructures (transports, écoles, crèches, locaux sportifs et culturels, etc…) et bien sûr les conséquences sur les finances de la ville c'est-à-dire sur les Scéens.

Donc ne vous y trompez pas. Les projets en cours ou programmés feront de Sceaux une ville qui se banalisera dans une grisaille standard sans âme et dont les paysages urbains seront dégradés. Voyez la villa du Maine 150 rue Houdan remplacée bientôt par un immeuble sans caractère.

Il appartiendra aux Scéens de choisir lors des prochaines élections municipales s'ils veulent que leur ville garde le caractère exceptionnel qui lui reste encore.

* Conseil Municipal du 28 juin 2007 .Jean-Jacques Campan

LA MAISON DU DÉVELOPPEMENT DURABLE*

une serre biologique, un panneau solaire, une mini éolienne

BONNE IDÉE MAIS…..

on aurait pu partager avec d'autres communes d'autant qu'il existe déjà des expositions itinérantes scientifiques et pédagogiques sur l'eau, l'air, le chauffage, organisées par le Conseil Général pour les écoles

COÛT : 1 M €

La « Voix des Scéens » soutient ce concept mais **est ce bien opportun au moment où la dette dépasse les 60 M€ ?**

* Conseil Municipal 10 mai 2007 ; maison du garde-barrière le long des voies du RER Sceaux acquise par la Ville le 13 août 2003

Se garer à Sceaux, quelle galère !

LE STATIONNEMENT MANQUE ….

Et on continue de le réduire

Au coeur de la Ville, le long de la rue Houdan et même au parking de la Poste, les places de stationnement ont été réduites sans parler des parkings de la coulée verte, des services techniques, et d'autres rues qui ont disparu.

Il faut prendre en compte les réalités

Les personnes chargées de leurs courses ou portant des enfants, les personnes âgées, les personnes handicapées ainsi que les habitants des quartiers excentrés ont souvent besoin d'une voiture. En outre, 60% des clients de nos commerces, proviennent d'autres communes.

Ce manque de places entraîne des nuisances dues aux voitures qui tournent en quête d'un stationnement. La construction d'un parking était et reste une priorité.

Il y va du maintien de notre commerce de proximité

L'équilibre entre le « tout voiture » et les circulations douces est donc à trouver.

LE PROJET D'AMÉNAGEMENT DE LA COULÉE VERTE A SCEAUX

Ci-contre le projet de « belvédère » au dessus de la rue des Chêneaux.

*Extrait Photo page 13
Sceaux Magazine
sept 2007

Méfiez vous des perspectives trompeuses. Ce mur en *acier traité* aura une hauteur d'environ 4m au niveau du piéton, rue des Chêneaux

Ci-contre les graffitis actuels sur les trémies d'aération du TGV à 200 m du projet de « belvédère »

CI-DESSUS VUE DEPUIS CHATENAY QUI ILLUSTRE L'INUTILITÉ DE CE BELVEDERE PROMIS AUX GRAFFITIS !

LA COULEE VERTE A SCEAUX

*DES ECHANGES POSITIFS**

OU

DE L'INFO-INTOX

La véritable histoire de l'aménagement de la coulée verte à Sceaux.

Novembre 2006: Le maire de Sceaux et le SMER** présentent un projet d'aménagement incluant un « belvédère » côté sud de la rue Houdan sans concertation préalable avec les associations.
Mars 2007: Une vingtaine d'associations signent une pétition demandant la suppression de ce belvédère inutile, piège à graffitis sur ses 3 murs de soutènement de 4m de haut (3,2+0,8) et occultant la perspective depuis le Sud et l'Ouest de la rue des Chêneaux.

Juin/Juillet 2007: De légères modifications sont apportées au projet à titre d'alibi de concertation. Malgré le refus réitéré de la majorité des associations présentes, ce belvédère est conservé bien que la pente naturelle le rende inutile et même préjudiciable à l'effet recherché de perspective depuis la rue Houdan.

Septembre 2007: Publication d'un article dans SM à la gloire de la concertation avec les associations.

coût : 3 M€

Voyez les deux photos ci-contre et faites vous votre idée. Ou mieux aller voir sur place. Vous verrez que l'aménagement sud actuel remplit parfaitement sa fonction et n'a besoin que d'une maintenance et se passe très bien de 2 murs de soutènement de 40 m de long.

HE BIEN NON, nous ne sommes toujours pas d'accord avec ce soi-disant « geste architectural ». C'est de l'argent public gaspillé pour un mauvais projet

*Sceaux Magazine sept 2007 page 13 **Syndicat mixte d'Etudes et de Réalisation de la Coulée Verte

✂ ----------

ADIS - Adhésion ☐ Renouvellement ☐ Soutien ☐

Nom…… Prénom……
Adresse……..
Téléphone……Courriel……..

☐ Adhésion annelle : **15€** ☐ Don de soutien : ……
Chèque à l'ordre d'ADIS BP 22 92330 SCEAUX

Date……Signature……
(Déduction de votre impôt sur le revenu : 66% de votre versement dans la limite de 20% du revenu imposable). En versant 30€ vous pourrez déduire 19,80€ de votre impôt sur le revenu

JOURNEES DU PATRIMOINE 15/16 SEPTEMBRE

Le samedi 15 septembre, une soixantaine de personnes se retrouvaient dans les jardins de la maison de retraite Marguerite Renaudin. Cette manifestation organisée par l'association Aimer Sceaux Ensemble (ASE) a rencontré un vif succès. Jean-Luc GOURDIN, historien de Sceaux a retracé avec brio l'histoire, peu connue des Scéens, de la maison Hocquet (XVIIIème - photo ci- dessous) où l'illustre famille de Corancez venait vivre l'été et où se réunissait tout le gotha des lettres et des arts : Chénier, Laclos, Florian Greuze…et des scientifiques notoires tels que Lagrange, Lalande et Laplace…Quant à la maison de retraite Marguerite Renaudin (1895), elle fut présentée par Michèle CARLE qui évoqua la grande œuvre patrimoniale de maître Renaudin, l'un des plus grands bienfaiteurs de Sceaux.

Le dimanche 16 septembre, les associations de quartier et du patrimoine se réunissaient au lycée Marie Curie pour participer à la conférence de l'architecte qui a dressé l'inventaire du patrimoine de Sceaux en vue de la création d'une **Zone de Protection du Patrimoine Architectural et Paysager qui n'a jamais vu le jour**.

La maison du XVIIIème ci-contre sera démolie lors de la réorganisation de la maison de retraite mais sa façade devrait être conservée.

Sur le même terrain, s'élève la maison de retraite construite par maître Renaudin, en 1895 et qui sera restaurée.

✂ ----------

Soutenez l'action de l'ADIS

(Association de Défense des Intérêts des Scéens)

En nous proposant des sujets que vous souhaitez nous voir traiter.

En rejoignant les équipes de distribution de nos bulletins.

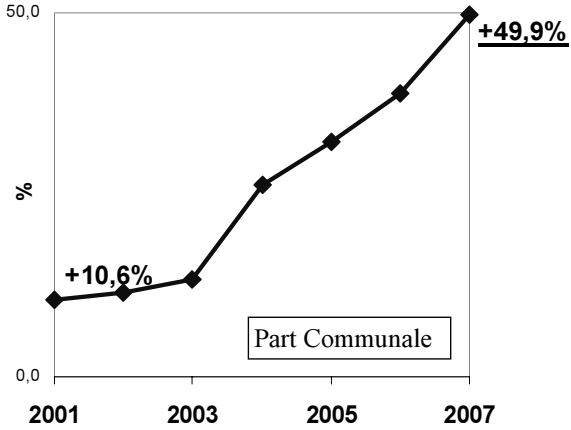
En nous donnant les coordonnées de personnes dont vous savez qu'elles partagent nos préoccupations. Nous leur adresserons notre dernier bulletin.

En complétant le formulaire d'adhésion, de renouvellement ou de soutien

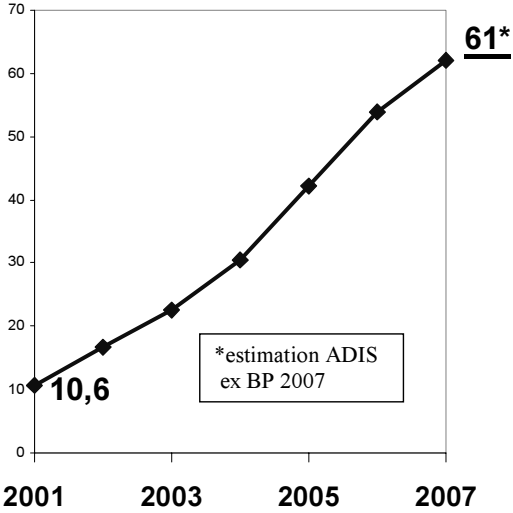
figurant au verso

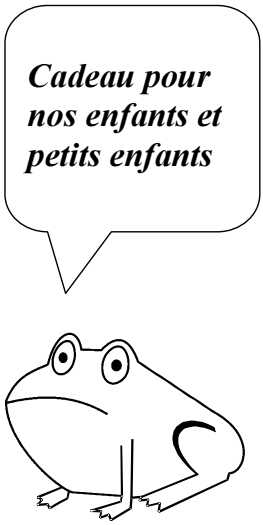
DANS CERTAINES COMMUNE ON AUGMENTE LA DETTE OU LES IMPOTS A SCEAUX ON AUGMENTE LES DEUX

SCEAUX
% augmentation cumulé des taxes locales depuis 2001



Dette de Sceaux
en Millions d'Euros
source comptes gestion et BP 2007





RCS Créteil B 334796026