

La Voix des Scéens

Bulletin trimestriel décembre 2012 - n°32

Directeur de la publication : Jean- Jacques Campan - ISSN 1774-4725

Association « La Voix des Scéens » - B.P. 56 - 92330 SCEAUX - Courriel : lavoixdessaens@orange.fr
www.lavoixdessaens.com

PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) RIEN N'EST JOUÉ

Compte tenu des effets désastreux du PLU sur l'équilibre de notre ville (certains sont déjà visibles), la Voix des Scéens a introduit un recours en décembre 2010. Plusieurs habitants et associations sont intervenus en appui à ce recours. Le jugement a été prononcé fin juillet 2012. Nos arguments n'ont pas été retenus en 1^{ère} instance, mais il ne s'agit que d'une 1^{ère} étape car **nous avons fait appel.**

Mais plus encore que son impact sur notre habitat, ce PLU est une source de dégradation importante des relations de voisinage et de quartier.

En effet, les **recours contre les permis de construire se multiplient.**

A titre d'exemple, on peut citer les cas suivants :

▶ 5 bis rue de la Marne : construction autorisée sur une étroite bande de terrain (inférieure à 8m), mutée de zone UE (pavillonnaire) en zone UC (collectif), obstruant éclairage et ventilation, et créant des vues plongeantes pour les voisins ;

▶ 113 rue Houdan : immeuble de 8 niveaux occultant la vue et la lumière des voisins en façade sud ;

▶ 33 rue du Dr Roux : contestation du calcul de la surface de planchers et obturation de lumière.

Nous ne laisserons pas se développer cette dégradation des relations de voisinage sans réagir. Nous poursuivrons donc nos actions contre ce PLU (Plan Local d'Urbanisme), notamment par la voie judiciaire.

Je vous vois bien emporté, Sire !

Je suis agacé par ces manants à qui mon PLU déplaît !



